



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2020

№ 1054

Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Мэра города Ростова-на-Дону от 28.11.2008 № 1265 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

2.2. Постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 07.08.2014 № 884 «О внесении изменений в постановление Мэра города Ростова-на-Дону от 28.11.2008 № 1265 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

2.3. Распоряжение Мэра города Ростова-на-Дону от 05.12.2008 № 380 «О составе размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в городской газете «Ростов официальный».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Ростова-на-Дону по жилищно-коммунальному хозяйству Пикалова А.Н.

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

Ю.В. Овчинников

Постановление вносит
Департамент жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону

Приложение
к постановлению Администрации
города Ростова-на-Дону
от 12.10.2020 № 1054

РАЗМЕР

платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (с различными видами благоустройства за 1 кв.м. общей площади жилого помещения).

№ п/п	Степень благоустройства жилого помещения	Размер платы за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, руб.
1.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтами и мусоропроводами	20,70
2.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройств, без лифтов	18,18
3.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройств, включая лифты, без мусоропроводов	19,36
4.	Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройств, без лифтов и мусоропроводов	14,94
5.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства	13,95
6.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства и не подключенные к центральной системе водоотведения	9,85

Начальник управления
документационного обеспечения
Администрации города Ростова-на-Дону



Д.К. Денисенко