

Анализ подомовых затрат(финансовый результат) за 2019 г.

РОССИЯ, 344009, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Стальского ул, Дом № 44

Здание	Общая площадь здания	Подомовые затраты	Начислено населению	Оплачено населением
Услуга				
Номенклатура				
РОССИЯ, 344009, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Стальского ул, Дом № 44	308,00	77 610,25	77 563,31	86 625,15
I. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ		77 610,25	77 563,31	86 625,15
1. Содержание общего имущества в т.ч.:		32 188,84		
1.1.Санитарное содержание придомовой территории и МОПв жилых домах в т.ч.		20 757,97		
Уборка придомовой территории		20 757,97		
1.2.Услуги ЕИРЦ		3 420,86		
1.3.Услуги по управлению + аренда служебных помещений		8 010,01		
2. Обслуживание общего имущества в т.ч.:		12 438,67		
2.1.Аварийное обслуживание общедомового имущества		1 928,76		
2.2.Тех.Обслуживание общего имущества в т.ч.		5 367,04		
Аварийное обслуживание общего имущества Ремонт газового оборудования		410,00		
Обслуживание дымоходов и вентканалов		525,84		
Осмотр и техническое обслуживание внутридомовых конструкций		418,89		
Осмотр и техническое обслуживание внутридомовых сетей		1 141,00		
Осмотр наружных конструкций,ремонт дымохода на кровле		1822,68		
Покос травы и прочее		1 048,63		
2.3.Обслуживание общего имущества-Материалы по акту		342,87		
2.4.Техническая диагностика ВКГО и ВДГО		4 800,00		
3. Вывоз ТООП		28 573,51	28 573,51	29 557,9
4. Общедомовые нужды СОИД		4 409,23	1 188,37	1 297,21
ВХВ на общедомовые нужды		96,12	147,02	128,53
ХВ на общедомовые нужды		247,33	214,02	187,08
Эл.-Эн. на общедомовые нужды		4 065,78	827,33	981,6
Итого		77 610,25	77 563,31	86 625,15

Директор ООО "УК Первомайский"

Карибджанян А.Х.